

Anlage 1 zur Satzung vom 11. Juni 2025

(§ 17 Abs. 2) Erforderliche Genossenschaftsanteile zur Anmietung einer Wohnung/Garage

Um eine Wohnung in der Baugenossenschaft Sachsenwald eG zu erhalten, ist es notwendig, die Mitgliedschaft zu erwerben. Dafür ist die Zustimmung des Vorstandes, die Zahlung einer einmaligen Aufnahmegebühr von 75,00 € sowie die Übernahme von mindestens einem Genossenschaftsanteil im Wert von 155,00 € erforderlich. Für die Anmietung einer Wohnung sind neben diesem mitgliedschaftsbegründenden Pflichtanteil weitere nutzungsbezogene Pflichtanteile notwendig. Die Gesamtanzahl der erforderlichen Genossenschaftsanteile ist der folgenden Aufstellung zu entnehmen.

Fläche in m ²	Baujahr bis 2001	Baujahr 2002 - 2024	Baujahr ab 2025
	Anteile gesamt	Anteile gesamt	Anteile gesamt
	Betrag	Betrag	Betrag
bis 40	11	16	18
	1.705,00 €	2.480,00 €	2.790,00 €
ab 40	13	17	19
	2.015,00 €	2.635,00 €	2.945,00 €
ab 50	15	20	22
	2.325,00 €	3.100,00 €	3.410,00 €
ab 60	17	23	25
	2.635,00 €	3.565,00 €	3.875,00 €
ab 70	19	26	28
	2.945,00 €	4.030,00 €	4.340,00 €
ab 80	21	29	31
	3.255,00 €	4.495,00 €	4.805,00 €
ab 90		32	34
		4.960,00 €	5.270,00 €
ab 100		35	37
		5.425,00 €	5.735,00 €
ab 110		38	40
		5.890,00 €	6.200,00 €
ab 120		41	43
		6.355,00 €	6.665,00 €

Die Anmietung einer Garage setzt eine vorhandene Mitgliedschaft voraus sowie die Zahlung eines zusätzlichen Anteils im Wert von 155,00 €.